

Warszawa, dnia 2008-08-18

REFERENCJE

Marsa Park Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 11 zaświadcza, że firma **CONSTEEL Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 56, zrealizowała inwestycję „**Budowa hali wystawowej wraz z biurowcem i garażem podziemnym**” przy ul. Marsa 56 w Warszawie.

Termin wykonania: sierpień 2007 – sierpień 2008

Zakres robót: Generalny Wykonawca

Wartość inwestycji: 40 500 000 zł netto

Zakres robót obejmował m. in.:

- Wykonanie konstrukcji żelbetowej garażu podziemnego i budynku biurowego
- Wykonanie konstrukcji stalowej hali wraz z obudową ścian i bramami
- Wykonanie izolacji dachu – 12 000 m²
- Wykonanie elewacji biurowca z aluminiowych płyt kompozytowych.
- Wykonanie instalacji wewnętrznych (elektryczna, wentylacyjna, wod - kan, klimatyzacyjna, tryskaczowa, oddymiająca, SAP, teletechniczna)
- Wykonanie aranżacji pomieszczeń biurowych (ścianki g-k, gresy, glazury, sufity podwieszane, wykładziny dywanowe)
- Wykonanie posadzek przemysłowych – ok. 22 000 m²
- Wykonanie sieci zewnętrznych (ciepłna, wodociągowa, kanalizacyjna, deszczowa)
- Wykonanie nawierzchni drogowych – ok. 20 000 m²
- Wykonanie ogrodzenia panelowego wraz z 5 bramami przesuwными
- Wykonanie instalacji monitoringu obiektu - 21 kamer

Powierzchnia całkowita obiektu – 23 200 m² w tym:

- Hala wystawowa – 10 000m²
- Garaż podziemny – 12 000 m²
- Biurowiec – 1 200 m²

Roboty wykonane zostały terminowo, zgodnie z założeniami projektowymi. Współpraca z firmą Consteel Sp. z o.o. przez cały okres realizacji inwestycji układała się bardzo pomyślnie, firma posiada wykwalifikowaną kadrę inżynierską oraz solidnych podwykonawców robót branżowych. Podkreślić należy fakt, iż firma Consteel wykonuje wszelkie roboty stanu surowego (konstrukcja żelbetowa, roboty murarskie) samodzielnie bez podwykonawców co pozwala z pełnym przekonaniem rekomendować firmę Consteel Sp. z o.o. jako rzetelnego, solidnego i ekonomicznego partnera w charakterze Generalnego Wykonawcy.

Warszawa, dnia 2008-05-15.

REFERENCJE

MARSA PARK Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 11 zaświadcza, że firma **CONSTEEL Spółka z o.o.** z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 56, zrealizowała jako Generalny Wykonawca modernizację budynku biurowego w okresie od 2 listopada 2007 r. do 30 kwietnia 2008 r.

Zakres robót obejmował:

- Wykonanie nowej elewacji lekko-mokrej 2800 m²
- Wykonanie elewacji euronit + docieplenie wełną mineralną – 800 m²
- Wymiana okien – 380 sztuk
- Wykonanie nowej aranżacji pomieszczeń biurowych (ścianki g-k, gresy, roboty murarskie glazury, sufity podwieszane, wykładziny dywanowe)
- Wykonanie nowej instalacji wod-kan, klimatyzacji i wentylacji
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i teletechnicznej
- Wykonanie nowej izolacji dachu – 275 m²

Powierzchnia całkowita obiektu – 4 500 m²

Wartość wykonanych robót wyniosła 7 950 000 zł netto.

Roboty wykonane zostały zgodnie z założonym harmonogramem, z zachowaniem wymaganych standardów, dużą starannością oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami prawa budowlanego, dokumentacją techniczną i jakościową.

Firma CONSTEEL Spółka z o.o. posiada wykwalifikowaną kadrę techniczną oraz solidnych podwykonawców robót branżowych, co pozwala polecić ją jako solidnego wykonawcę obiektów kubaturowych.

Z poważaniem,

Dyrektor techniczny

mgr inż. Jacek Molenda